

Ed. Dr. Homero Tavares – Abril 2025

Loja

Rua Romero Botelho, s/nº, Praia da Costa, Vila Velha/ES

Pé direito duplo

APTº	M²	ENTRADA	MENSAL 31	SEMESTRAL 5	FINANCIAMENTO 50%	TOTAL
LOJA 01	45,13m²					VENDIDO
LOJA 02	44,31m²					VENDIDO
LOJA 03	44,31m²					VENDIDO
LOJA 04	44,31m²					VENDIDO
LOJA 05	42,57m²					VENDIDO
LOJA 06	42,57m²					VENDIDO
LOJA 07	42,57m²					VENDIDO
LOJA 08	43,38m²					VENDIDO

Apartamentos – 03 quartos c/ 01 suíte

Rua Humberto Serrano, s/nº, Praia da Costa, Vila Velha/ES

APTº	ENTRADA	MENSAL 31	SEMESTRAL 5	FINANCIAMENTO 50%	TOTAL
401					VENDIDO
402					VENDIDO
403	R\$ 90.523,47	R\$ 8.760,34	R\$ 18.104,69	R\$ 452.617,37	R\$ 905.234,73
404					VENDIDO
405					VENDIDO
406					VENDIDO
407	R\$ 101.061,71	R\$ 9.780,17	R\$ 20.212,34	R\$ 505.308,56	R\$ 1.010.617,12
408					VENDIDO
501					VENDIDO
502					VENDIDO
503	R\$ 93.684,95	R\$ 9.066,29	R\$ 18.736,99	R\$ 468.424,73	R\$ 936.849,45
504	R\$ 87.362,00	R\$ 8.454,39	R\$ 17.472,40	R\$ 436.810,01	R\$ 873.620,02
505	R\$ 91.577,30	R\$ 8.862,32	R\$ 18.315,46	R\$ 457.886,49	R\$ 915.772,97
506	R\$ 89.469,65	R\$ 8.658,35	R\$ 17.893,93	R\$ 447.348,25	R\$ 894.696,49
507	R\$ 105.277,01	R\$ 10.188,10	R\$ 21.055,40	R\$ 526.385,04	R\$ 1.052.770,08
508					VENDIDO
601					VENDIDO
602					VENDIDO
603					VENDIDO

APTº	ENTRADA	MENSAL 31	SEMESTRAL 5	FINANCIAMENTO 50%	TOTAL
604	R\$ 89.469,65	R\$ 8.658,35	R\$ 17.893,93	R\$ 447.348,25	R\$ 894.696,49
605	R\$ 93.684,95	R\$ 9.066,29	R\$ 18.736,99	R\$ 468.424,73	R\$ 936.849,45
606	R\$ 91.577,30	R\$ 8.862,32	R\$ 18.315,46	R\$ 457.886,49	R\$ 915.772,97
607					VENDIDO
608					VENDIDO
701					VENDIDO
702					VENDIDO
703					VENDIDO
704					VENDIDO
705					VENDIDO
706					VENDIDO
707					VENDIDO
708	R\$ 108.438,48	R\$ 10.494,05	R\$ 21.687,70	R\$ 542.192,40	R\$ 1.084.384,80
801					VENDIDO
802					VENDIDO
803					VENDIDO
804					VENDIDO
805					VENDIDO
806					VENDIDO
807					VENDIDO
808	R\$ 109.492,30	R\$ 10.596,03	R\$ 21.898,46	R\$ 547.461,52	R\$ 1.094.923,04
901					VENDIDO
902					VENDIDO
903					VENDIDO
904					VENDIDO
905					VENDIDO
906	R\$ 94.738,77	R\$ 9.168,27	R\$ 18.947,75	R\$ 473.693,84	R\$ 947.387,69
907					VENDIDO
908	R\$ 110.546,13	R\$ 10.698,01	R\$ 22.109,23	R\$ 552.730,64	R\$ 1.105.461,27
1001					VENDIDO
1002					VENDIDO
1003					VENDIDO
1004	R\$ 93.684,95	R\$ 9.066,29	R\$ 18.736,99	R\$ 468.424,73	R\$ 936.849,45
1005					VENDIDO
1006					VENDIDO
1007					VENDIDO
1008					VENDIDO
1101					VENDIDO
1102					VENDIDO

APTº	ENTRADA	MENSAL 31	SEMESTRAL 5	FINANCIAMENTO 50%	TOTAL
1103					VENDIDO
1104	R\$ 94.738,77	R\$ 9.168,27	R\$ 18.947,75	R\$ 473.693,84	R\$ 947.387,69
1105					VENDIDO
1106	R\$ 96.846,42	R\$ 9.372,23	R\$ 19.369,28	R\$ 484.232,08	R\$ 968.464,17
1107					VENDIDO
1108	R\$ 112.653,78	R\$ 10.901,98	R\$ 22.530,76	R\$ 563.268,88	R\$ 1.126.537,75
1201					VENDIDO
1202					VENDIDO
1203					VENDIDO
1204	R\$ 95.792,59	R\$ 9.270,25	R\$ 19.158,52	R\$ 478.962,96	R\$ 957.925,93
1205					VENDIDO
1206	R\$ 97.900,24	R\$ 9.474,22	R\$ 19.580,05	R\$ 489.501,20	R\$ 979.002,41
1207	R\$ 115.815,25	R\$ 11.207,93	R\$ 23.163,05	R\$ 579.076,24	R\$ 1.158.152,47
1208	R\$ 113.707,60	R\$ 11.003,96	R\$ 22.741,52	R\$ 568.538,00	R\$ 1.137.075,99

OBS:

- 1) Início da Obra: junho/2024
- 2) Prazo de Obra: 42 meses
- 3) Todas as parcelas serão corrigidas pela variação do CUB Médio/ES
- 4) A proposta só será analisada se for por escrito e só será aceita após análise da construtora
- 5) Esta tabela só tem validade para o referido mês e revoga todas as anteriores
- 6) Todas as unidades residenciais são de 03 quartos, sendo 01 suíte e 02 (duas) vagas de garagem.
- 7) Vagas de Moto de uso coletivo
- 8) Lojas sem vaga de garagem