



EDIFÍCIO DR. HOMERO TAVARES

Memorial Descritivo dos Acabamentos

01 – Fachadas

Fachadas frontais em ACM, pastilha de porcelana e/ou cerâmica, pintura acrílica na parte interna das varandas, vidro bronze laminado 8mm e esquadria em alumínio cor bronze. Fachadas laterais pintura acrílica emborrachada, pastilha de porcelana e/ou cerâmica, pintura acrílica na parte interna das varandas, vidro bronze laminado 8mm e esquadria em alumínio cor bronze.

02 – Pavimento Tipo

Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: cerâmica.

Aduela Porta Elevadores: granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

02.1 – Apartamentos

Sala de Estar/Jantar/Circulação:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Rodapés: madeira com acabamento laminado de pvc, cor branca.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta de entrada: madeira chapeada lisa, cor branca.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Varanda:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Rodapés: porcelanato.

Guarda-corpo: vidro bronze laminado 8mm e esquadria em alumínio cor bronze.

Porta: esquadria em alumínio cor bronze com vidro incolor.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Quartos:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Rodapés: madeira com acabamento laminado de pvc, cor branca.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta: madeira chapeada lisa, cor branca.

Teto: gesso, emassado e pintura.



Banheiro social/suíte:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Porta: madeira chapeada lisa, cor branca.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancadas: granito acabamento polido.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Cozinha/ Área de serviço:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancada: granito acabamento polido.

Cuba cozinha: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

03 – Pavimento Pilotis / Área de Lazer

Salão de festas / Gourmet:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Rodapés: porcelanato ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Cuba: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Churrasqueira / Playground / Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Bancadas: granito acabamento polido.

Cuba: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Sala de Jogos:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar

Rodapés: cerâmica ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Brinquedoteca:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar

Rodapés: cerâmica ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.



Fitness:

Piso: emborrachado.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura

WC PNE Masculino / Feminino:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Porta: porta de alumínio cor bronze.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Deck:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: pastilha de porcelana e/ou cerâmica ou pintura emborrachada.

Ducha:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: pastilha de porcelana e/ou cerâmica

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Sauna:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: pastilha de porcelana e/ou cerâmica.

Porta: porta de alumínio cor bronze.

Teto: forro em PVC.

Piscina Adulto/Prainha:

Piso/Paredes: revestimento em cerâmica para piscinas.

Bordas: granito anti-derrapante.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

04 – Pavimento Térreo

Portaria:

Piso: granito polido ou porcelanato.

Rodapés: granito ou porcelanato.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.



Guarita:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello e ou similar.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Lojas:

Piso: laje de concreto, sem acabamento.

Paredes: reboco com correção de massa.

Porta de entrada: alumínio com vidro temperado.

Teto: laje de concreto, sem acabamento.

WC Lojas / WC Especial:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Porta: madeira chapeada lisa, acabamento laminado de pvc.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

05 – Mezanino

Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: cerâmica.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

06 – Garagem

Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: cerâmica.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.