

The background of the entire page is a vibrant blue with a detailed, textured pattern of concentric ripples, resembling water disturbed by a stone. The ripples are more pronounced in the center and fade slightly towards the edges.

acqua

ITAPARICA



acqua

ITAPARICA

onde o mar é seu vizinho.

Imagine acordar com a brisa da praia e o som das ondas, tendo o oceano como vizinho. No Acqua Itaparica, viver na quadra do mar significa desfrutar da serenidade da praia e do fácil acesso a inúmeras comodidades da cidade. Localizado estrategicamente, o empreendimento oferece um estilo de vida equilibrado, onde modernidade e tranquilidade se encontram. Cada detalhe foi projetado para proporcionar conforto, bem-estar e momentos inesquecíveis. Descubra um lar onde natureza e cidade se unem para criar uma experiência de vida única.



Comece o dia com uma caminhada no calçadão da Praia de Itaparica, sentindo a brisa suave e relaxando nos quiosques à beira-mar. Aproveite o dia com tudo ao alcance de poucos passos: supermercados, padarias, shoppings, universidades, bares e restaurantes charmosos. Aqui, a vida flui com leveza e charme, proporcionando um refúgio perfeito entre a cidade e a natureza. Cada momento é um convite para aproveitar a vida com conforto, praticidade e alegria.

Localização PRIVILEGIADA na Quadra DO mar

Acabamento DE ALTO Padrão

Lazer COMPLETO COM 14 Itens



o endereço da sua nova vida

RODOVIA DO SOL, PRAIA DE ITAPARICA, VILA VELHA, ES

acqua
ITAPARICA

Entre o céu e o mar

O Acqua Itaparica encanta com sua fachada elegante e atual, refletindo um projeto que oferece bem-estar e estilo superior. Com apartamentos de 2 quartos, incluindo uma suíte, cada unidade é planejada para proporcionar espaços amplos e bem distribuídos, garantindo um ambiente acolhedor e funcional. Com opções de 1 ou 2 vagas de garagem, a praticidade do dia a dia está assegurada, permitindo que você aproveite ao máximo cada momento do seu novo lar.

2 QTOS

com 1 suíte

1 OU 2

vagas de garagem





viva momentos
inesquecíveis

No Acqua Itaparica, o lazer é uma parte essencial da vida. A piscina com prainha convida ao relaxamento, enquanto o salão de festas e a churrasqueira são perfeitos para reunir amigos e familiares. As crianças se divertem na brinquedoteca e no playground, enquanto os adultos aproveitam a academia e a sauna para manter o bem-estar. No Acqua Itaparica, o lazer é uma extensão da sua casa.

Relaxe e curta um dia de sol

Relaxe na piscina com prainha, aproveitando o deck com
espreguiçadeiras para descansar e curtir o melhor da vida.

sabores que Aproximam

Desfrute de momentos especiais com amigos e família em nossa churrasqueira, um lugar ideal para compartilhar sorrisos e criar grandes memórias.

Gastronomia e convivência

Prepare pratos incríveis e compartilhe momentos únicos no espaço gourmet, ideal para jantares e encontros que celebram o prazer da boa comida e da boa companhia.

celebrações memoráveis

O salão de festas é o cenário perfeito para reunir amigos e familiares em momentos especiais, com um ambiente acolhedor e sofisticado.



Energia e Bem-estar

Cuide da saúde em uma academia com
equipamentos modernos, num ambiente inspirador
para exercícios leves ou intensos.



Ação e movimento

Pratique esportes e mantenha-se ativo na quadra, ideal para partidas de futebol, basquete e outras atividades físicas.

Diversão e entretenimento

Divirta-se com amigos e família em um ambiente perfeito para momentos de lazer inesquecíveis.

criatividade e aprendizado

Um espaço lúdico e seguro onde as
crianças podem explorar, brincar e
aprender, estimulando a criatividade.



Brincadeiras ao ar livre

Um espaço seguro e divertido para as crianças se aventurarem e desfrutarem de momentos de pura alegria.



tranquilidade
e relaxamento

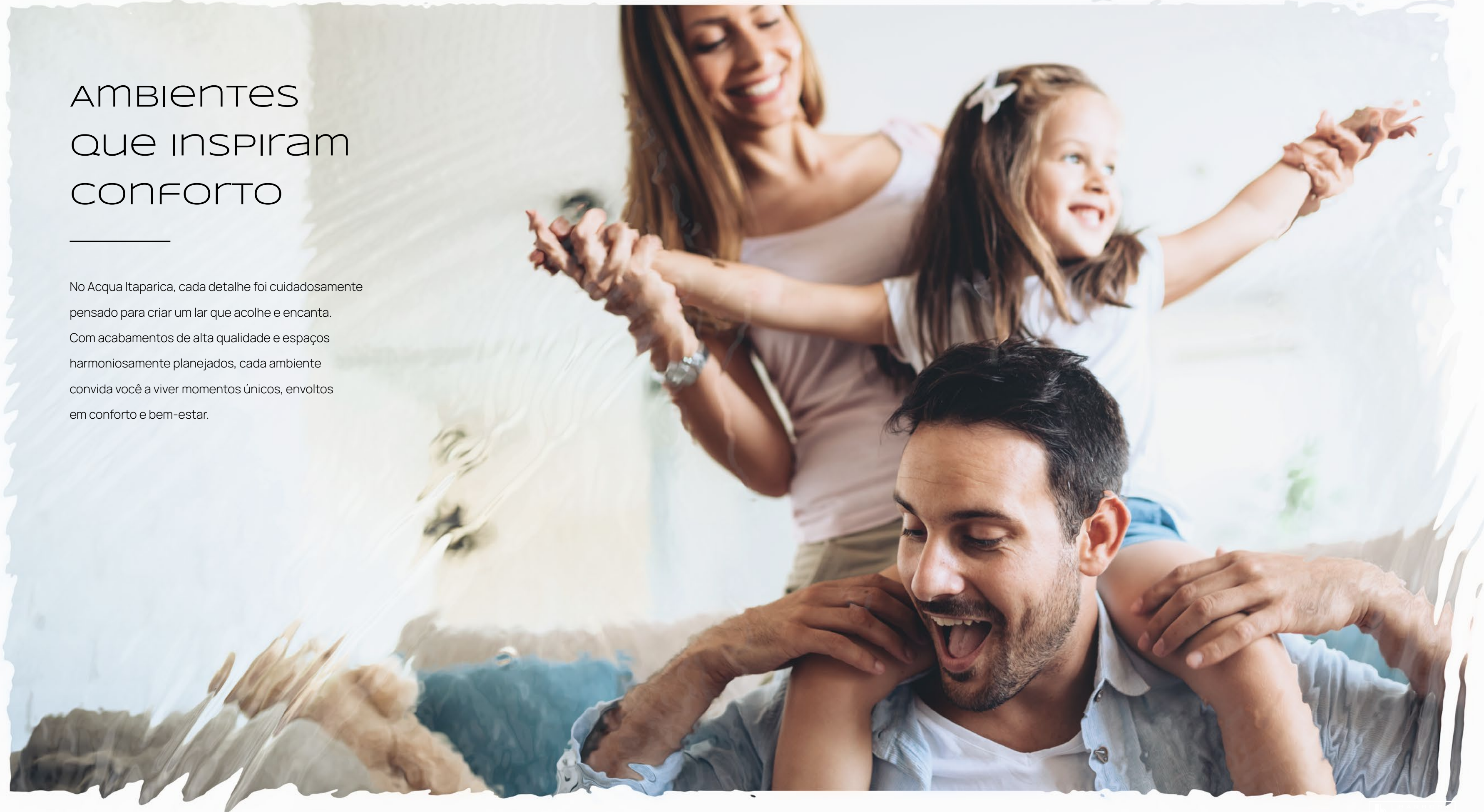
Relaxe e recarregue as energias
na sala de repouso, um ambiente
sereno para momentos de descanso.

conveniência
ao seu alcance

Tenha a praticidade de um mercadinho dentro
do condomínio, facilitando o seu dia a dia com
itens essenciais sempre à mão.

AMBIENTES que INSPIRAM CONFORTO

No Acqua Itaparica, cada detalhe foi cuidadosamente pensado para criar um lar que acolhe e encanta. Com acabamentos de alta qualidade e espaços harmoniosamente planejados, cada ambiente convida você a viver momentos únicos, envoltos em conforto e bem-estar.





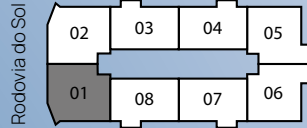




coluna 01
65,72m²



coluna 02
65,72m²



coluna 03

59,02m²



coluna 04

59,02m²



coluna 05
60,40m²

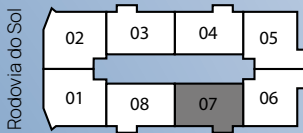


coluna 06
60,40m²



coluna 07

59,02m²



coluna 08

59,02m²





COMPromisso Barbosa Barros COM O FUTURO e sua Tranquilidade

No Acqua Itaparica, a Barbosa Barros Construtora alia sustentabilidade e segurança em cada detalhe. Com foco em práticas sustentáveis e tecnologias avançadas, o empreendimento oferece um ambiente seguro e ecologicamente responsável. Aqui, cada aspecto é cuidadosamente planejado para garantir o bem-estar dos moradores, proporcionando um lar tranquilo e comprometido com o futuro.

SUSTentABILIDADE

- › Estação de recarga de veículos elétricos.
- › Sensores de presença nas garagens e halls de elevadores.
- › Conjunto de porta lisa sarrafeada em madeira de reflorestamento.
- › Bacias sanitárias de duplo fluxo.
- › Infraestrutura para instalação de painéis solares para atendimento parcial ao consumo de energia elétrica das áreas comuns.
- › Captação de água da chuva para uso de limpeza e irrigação.
- › Lâmpadas de LED nas áreas comuns.
- › Gestão de resíduos dos materiais de construção.
- › Envio de madeira da obra para reciclagem.

segurança

- › Guarita de segurança com sistema de câmeras instalado.
- › Proteção contra surtos em todos os quadros elétricos gerais.
- › Sistema de proteção contra choques elétricos nas áreas privativas e coletivas.
- › Infraestrutura para sistema de monitoramento por câmera.

Inovação a serviço DO CONFORTO

O Acqua Itaparica incorpora tecnologia de ponta para proporcionar conforto e praticidade. Cada detalhe foi pensado para facilitar o dia a dia dos moradores, integrando soluções modernas que garantem um ambiente agradável e eficiente.

TECNOLOGIA e Bem-estar

- › Portaria entregue mobiliada.
- › Salão de festas e espaço gourmet entregues com equipamentos: geladeira, fogão, ar-condicionado e coifa.
- › Pisos dos quartos, sala e varanda em porcelanato.
- › Todos os ambientes com forro rebaixado de gesso.
- › Infraestrutura para instalação de coifa na cozinha.
- › Infraestrutura para instalação de aquecedor a gás de passagem para todos os chuveiros.
- › Infraestrutura para instalação de ar refrigerado do tipo split nos quartos e sala.
- › Medidor individual de água por apartamento.
- › Medidor individual de gás por apartamento.



ED. CEDRO DO LÍBANO



ED. MALIBU



ED. ILHA DO MEL



ED. PRAIA DO ROSA



ED. RESIDENCIAL ISIS



ED. JARDINS



ED. RESERVA DE ITAPOÃ



ED. BELLAGIO



ED. ILHABELA



ED. MANDALA



ED. MONTE MORENO



ED. JURERÊ



ED. PORTOFINO



ED. ILHA GRANDE



ED. MIRADOR



ED. SOLAR BODEVAN



ED. PALAZZO



ED. TRANCOSO



ED. RIVIERA DEL MAR



ED. LIFE ITAPARICA



ED. PARATY



ED. ITACARÉ



ED. RESERVA DO SÚA



ED. MARESIAS



ED. AREIA BRANCA



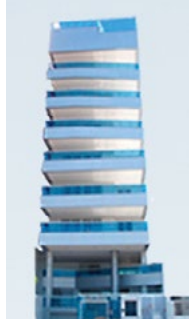
ED. MARIA CHRISTINA



ED. MONTREAL



ED. ORMANDO GIMENES



ED. MELVILLE



A solidez e a excelência da Barbosa Barros

Há 22 anos a Barbosa Barros Construtora é comprometida com a excelência em cada novo projeto. Com 39 empreendimentos lançados, sendo 33 entregues e 6 em construção, nosso legado no Espírito Santo é marcado por empreendimentos cuidadosamente planejados e construídos. Ética, transparência e respeito são os pilares de nossa atuação, com foco constante na total satisfação de nossos clientes. No Acqua Itaparica, reafirmamos nosso compromisso com a qualidade, unindo a experiência de nossa equipe à privilegiada localização para proporcionar um lar onde conforto e comodidade se encontram.



ED. MANHATAN



ED. ANTÔNIO CARLOS



ED. ROYAL BLUE



ED. SANTA FÉ



ED. WAGNER REZENDE



ED. DR. HOMERO TAVARES



ED. HORIZONTE RESIDENCE



ED. COSTA MAGGIORE



ED. BELVEDERE



ED. MONTE VERDE



acqua
ITAPARICA

onde o mar
é seu vizinho.

Venha descobrir o Acqua Itaparica, onde conforto, estilo e localização se encontram em perfeita harmonia, na quadra do mar. Com uma estrutura moderna e um andar inteiro com 14 itens de lazer, este é o lugar ideal para viver momentos inesquecíveis. Viva com qualidade de vida e bem-estar em um ambiente pensado para você e sua família. Sua nova vida começa aqui.

Rodovia do Sol, Praia de Itaparica, Vila Velha, ES



barbosabarros.com.br

Não jogue este impresso em via pública.

IMAGENS 3D
bravo

set
setcomunicacao.com.br