

LFe

ITAPARICA



No ritmo da sua vida: comodidade e praia

A Barbosa Barros tem orgulho de apresentar o Life Itaparica, um empreendimento exclusivo que harmoniza a vida urbana com o estilo de vida à beira-mar. Localizado na Praia de Itaparica, Vila Velha, o Life Itaparica é uma rara oportunidade de morar a poucos passos de uma das praias mais agradáveis da região. Aqui, a tranquilidade da praia se une à conveniência urbana para criar um estilo de vida leve e descontraído, com todas as facilidades à sua porta.

Onde a vida acontece

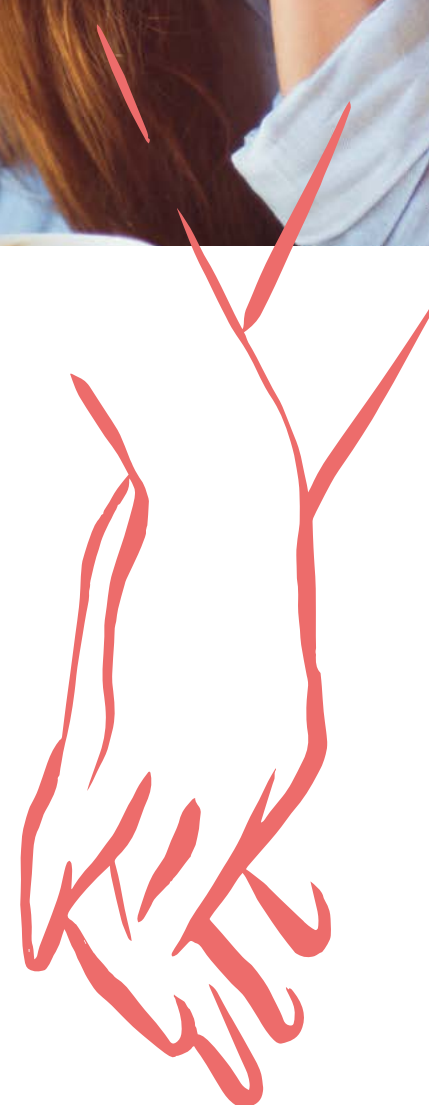
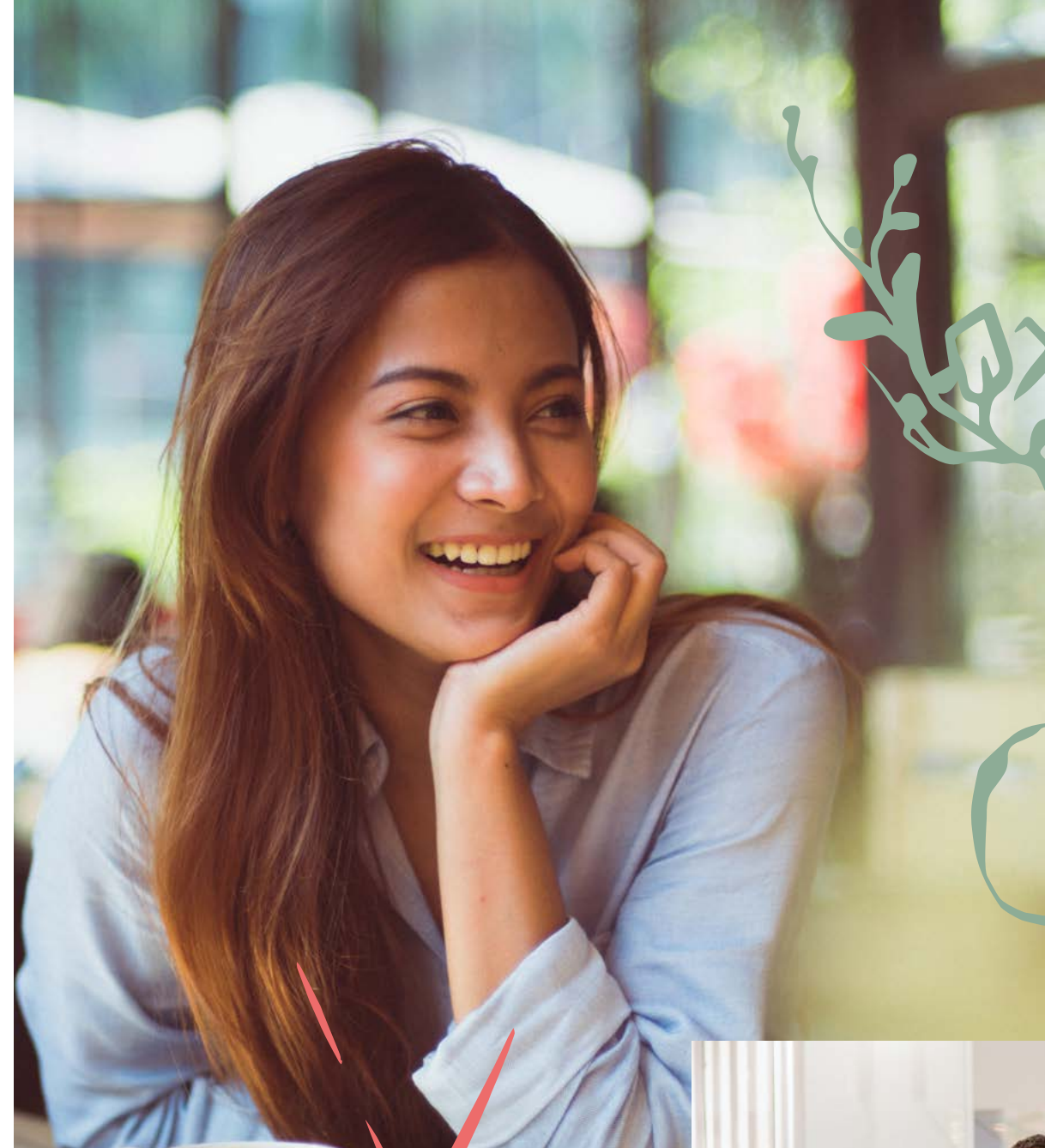
O Life Itaparica está posicionado estrategicamente onde a vida acontece. Comece o dia com a refrescante brisa do mar e desfrute da conveniência de ter supermercados, universidades, shopping, farmácia e padaria a poucos passos de distância. No fim do dia, respire fundo e relaxe com uma caminhada pelo belo calçadão da Praia de Itaparica, com seus quiosques acolhedores e a serenidade do mar ao pôr do sol. Life Itaparica, viva cada momento intensamente. Aproveite um estilo de vida leve e prazeroso, com todas as comodidades bem ao seu lado.



Acabamento
de alto padrão

Localização
privilegiada

Lazer
completo







Elegância e modernidade em cada detalhe

Com uma fachada inspirada nos bairros mais nobres da região e apartamentos de 2 quartos com suíte, o Life Itaparica é perfeito para quem busca qualidade de vida e sofisticação. Além disso, conta com 1 ou 2 vagas de garagem, proporcionando ainda mais comodidade para você e sua família.

2 qtos
com 1 suíte

1 ou 2
vagas de garagem



Lazer integrado ao seu dia a dia

No Life Itaparica, a diversão está sempre ao alcance.
Uma área de lazer completa espera por você e sua família,
com espaços pensados para promover momentos
de alegria, relaxamento e bem-estar, tudo isso
a poucos passos do seu apartamento.



Seu refúgio pessoal de lazer e bem-estar

Explore nossa área de lazer, projetada para proporcionar uma variedade de atividades para todos os gostos e idades. Aqui, cada espaço é uma nova oportunidade de viver momentos inesquecíveis.

- Churrasqueira
- Salão de festa com espaço gourmet
- Piscina adulto com prainha
- Playground
- Sauna
- Fitness



Piscina adulto com prainha

Desfrute de dias ensolarados na nossa piscina com prainha. Um espaço pensado para relaxar, se refrescar e curtir a vida ao máximo.



Fitness

Mantenha-se em forma sem sair de casa na nossa academia, lugar perfeito para sua rotina de exercícios.

Salão de festas com espaço gourmet

Comemore suas conquistas e
datas especiais no nosso salão
de festas com espaço gourmet.
Um ambiente sofisticado e
acolhedor para celebrar cada
momento.

Churrasqueira

Nosso espaço com churrasqueira é perfeito para reunir os amigos e família para um almoço descontraído ou um jantar sob as estrelas.

Espaços pensados para seu conforto e bem-estar

Os apartamentos do Life Itaparica foram cuidadosamente projetados garantindo ambientes agradáveis e acolhedores, perfeitos para viver os melhores momentos da vida.

Sala de estar



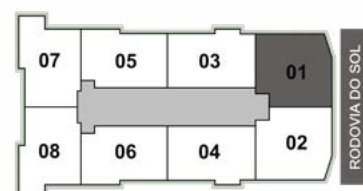


Coluna 01

2 quartos

1 suíte

64,39m²

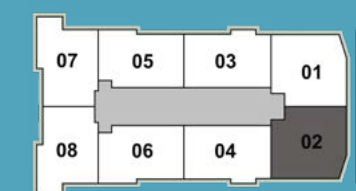


Coluna 02

2 quartos

1 suíte

64,39m²



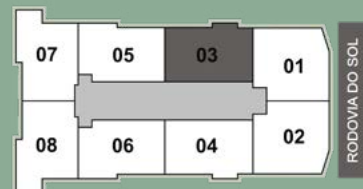


Coluna 03

2 quartos

1 suíte

58,24m²

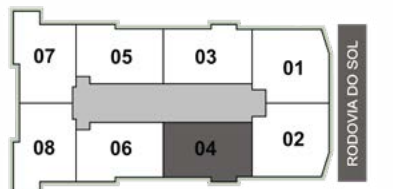


Coluna 04

2 quartos

1 suíte

58,24m²



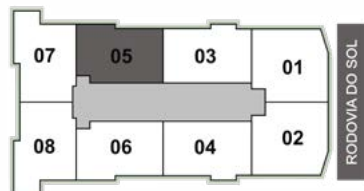


Coluna 05

2 quartos

1 suíte

57,85m²

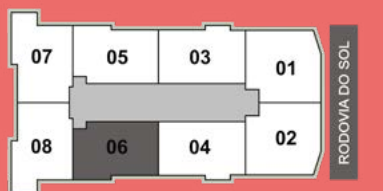


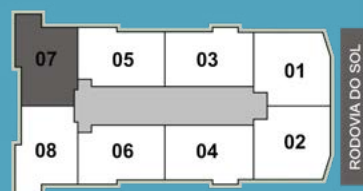
Coluna 06

2 quartos

1 suíte

57,85m²



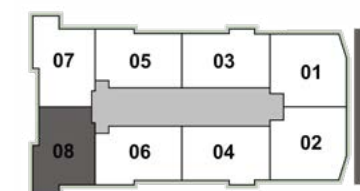


Coluna 08

2 quartos

1 suíte

58,26m²



Compromisso com o futuro e sua tranquilidade

O Life Itaparica não é apenas um empreendimento de excelente padrão, mas também um projeto que valoriza a sustentabilidade e a segurança. Com uma série de medidas ecoeficientes e um completo sistema de segurança, aqui você pode viver com tranquilidade, sabendo que está contribuindo para um mundo melhor.



Sustentabilidade

- Sensores de presença nas garagens e halls de elevadores
- Conjunto de porta lisa sarrafeada em madeira de reflorestamento
- Bacias sanitárias de duplo fluxo
- Infraestrutura para instalação de painéis solares para atendimento parcial ao consumo de energia elétrica das áreas comuns
- Captação de água da chuva para uso de limpeza e irrigação
- Lâmpadas de LED nas áreas comuns
- Gestão de resíduos dos materiais de construção
- Envio de madeira da obra para reciclagem



Segurança

- Guarita de segurança com sistema de câmeras instalado
- Proteção contra surtos em todos os quadros elétricos gerais
- Sistema de proteção contra choques elétricos nas áreas privativas e coletivas





Modernidade e praticidade em harmonia

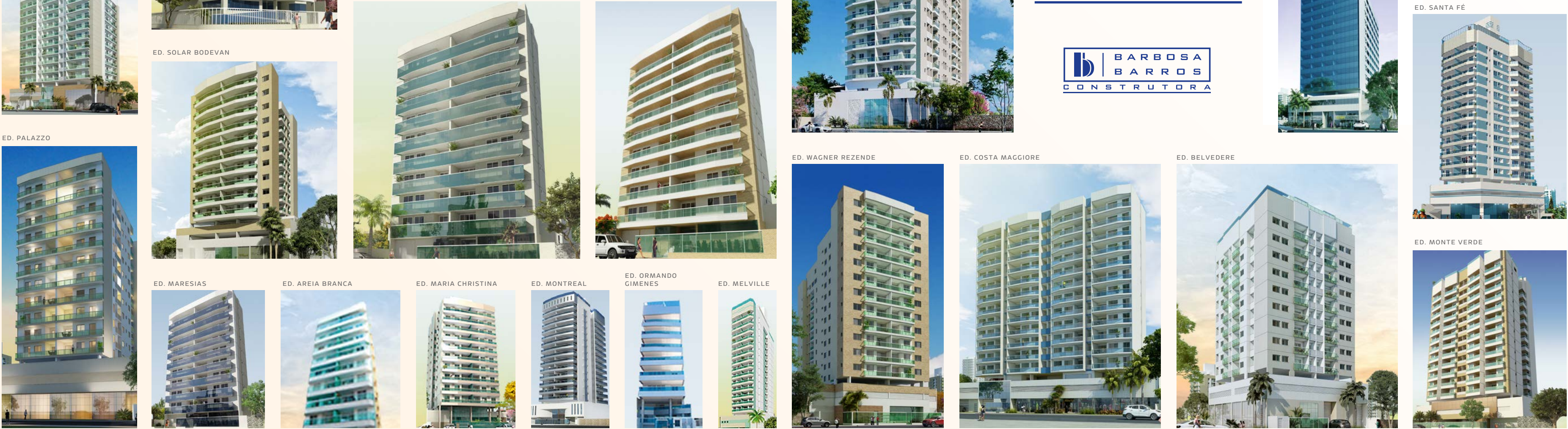
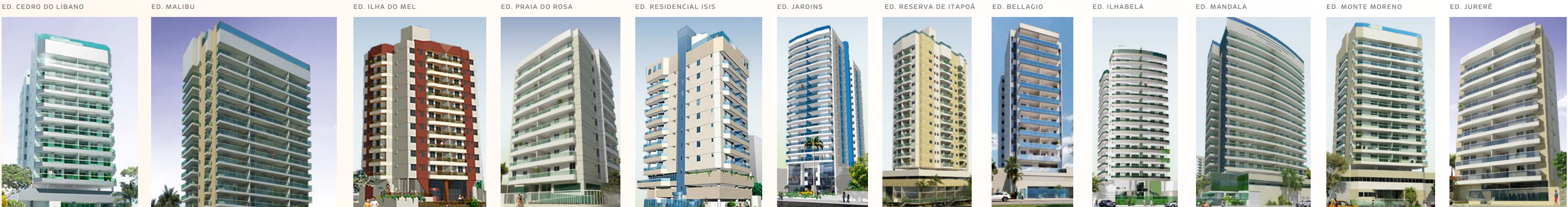
O Life Itaparica foi projetado com o que há de mais moderno em infraestrutura, oferecendo aos moradores conforto e praticidade em todos os aspectos.

Com instalações preparadas para aquecedor a gás, ar-condicionado split, coifa na cozinha e medidores individuais de água e gás, você tem a garantia de um ambiente agradável e eficiente.



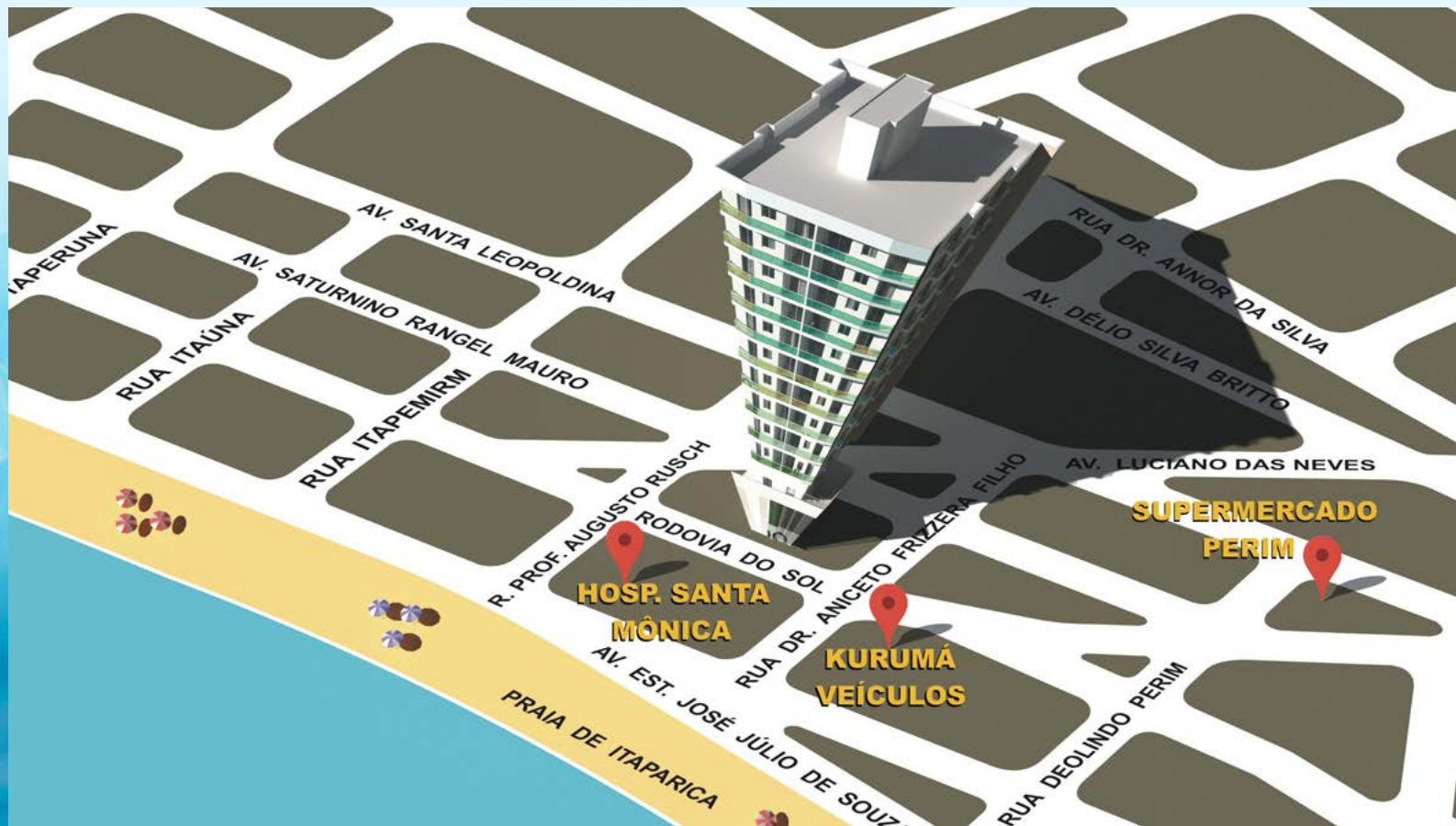
Tecnologia e conforto

- Portaria entregue mobiliada
- Salão de festas com espaço gourmet entregues com equipamentos: geladeira, fogão, ar-condicionado e coifa
- Pisos dos quartos, sala e varanda em porcelanato
- Todos os ambientes com forro rebaixado de gesso
- Infraestrutura para instalação de coifa na cozinha
- Infraestrutura para instalação de aquecedor a gás de passagem para todos os chuveiros
- Infraestrutura para instalação de ar refrigerado do tipo split nos quartos e sala
- Medidor individual de água por apartamento
- Medidor individual de gás por apartamento



Life Itaparica.
A vida que você
merece começa aqui.

Venha conhecer o Life Itaparica e descubra
como viver bem está ao seu alcance. Aproveite esta
oportunidade única e invista em um empreendimento
que vai transformar seu estilo de vida.



Rodovia do Sol, Praia de Itaparica, Vila Velha/ES



Os elementos móveis e de decoração das plantas humanizadas e perspectivas apresentadas nesta peça publicitária dão apenas uma sugestão de ambientação, não sendo, portanto, parte integrante do contrato de aquisição do referido imóvel. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vila Velha em 06/07/2023, sob o nº 27794/2023. Creci Barbosa Barros 5687-J.