

EDIFÍCIO PALAZZO

Memorial Descritivo dos Acabamentos

01 – Fachadas

Fachadas frontais em ACM e pintura na parte interna das varandas, vidro verde laminado 8mm e esquadria em alumínio cor champanhe. Fachadas laterais pintura na parte interna das varandas e pintura acrílica emborrachada.

02 – Pavimento Tipo

Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: granito.

Aduela Porta Elevadores: granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

02.1 – Apartamentos

Sala de Estar/Jantar/Circulação:

Piso: porcelanato polido Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: madeira com acabamento laminado de pvc.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta de entrada: madeira chapeada lisa, acabamento laminado de pvc.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Varanda:

Piso: porcelanato polido Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: porcelanato.

Guarda-corpo: vidro verde laminado 8mm com peitoril em alumínio cor champanhe.

Porta: esquadria de alumínio cor champanhe com vidro.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Quartos:

Piso: porcelanato polido Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: madeira com acabamento laminado de pvc.

Paredes: reboco, emassado e pintura.



Porta: madeira chapeada lisa, acabamento laminado de pvc.
Teto: gesso, emassado e pintura.

Banheiro social/suíte:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.
Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.
Porta: madeira chapeada lisa, acabamento laminado de pvc.
Teto: gesso, emassado e pintura.
Bancadas: granito acabamento polido.
Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.
Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Cozinha/ Área de serviço:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.
Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.
Teto: gesso, emassado e pintura.
Bancada: granito acabamento polido.
Cuba cozinha: Inox
Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.
Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Depósito:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.
Rodapés: cerâmica
Paredes: reboco, emassado e pintura.
Porta: madeira chapeada lisa, acabamento laminado de pvc.
Teto: gesso, emassado e pintura.

Banheiro serviço:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.
Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.
Porta: madeira chapeada lisa, acabamento laminado de pvc.
Teto: gesso, emassado e pintura.

03 – Pavimento Pilotis / Área de Lazer

Salão de festas/ Cozinha:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara
Rodapés: porcelanato ou granito.
Paredes: reboco, emassado e pintura.
Teto: gesso, emassado e pintura.



Espaço Gourmet/ Cozinha:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara

Rodapés: porcelanato ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Churrasqueira Coberta :

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestida de cerâmica ou pastilha de porcelana.

Bancadas: granito acabamento polido.

Cuba: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

WC PNE Masculino / Feminino:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Porta: porta de alumínio cor chamanhe.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Jogos Teen:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara

Rodapés: porcelanato ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Brinquedoteca:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara

Rodapés: porcelanato ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Fitness:

Piso: emborrachado.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Circulação / Circulação Descoberta / Deck:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar, cor clara.

Rodapés: cerâmica altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Ducha:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: cerâmica Biancogrês, Portobello e ou similar.

Teto: forro em PVC.

Sauna:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello e ou similar.

Porta: porta de alumínio branco.

Teto: forro em PVC.

Piscina Adulto/ Piscina Infantil/ Praia:

Piso/Paredes: revestimento em cerâmica para piscinas.

Bordas: granito anti-derrapante.

Deck: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

04 – Pavimento Subsolo

Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: cerâmica.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

05 – Pavimento Térreo

Portaria / Circulação:

Piso: granito polido ou porcelanato.

Rodapés: granito

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.



Guarita:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello e ou similar.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Lojas:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara

Rodapés: porcelanato ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura

WC Lojas / WC Especial:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Porta: madeira chapeada lisa, acabamento laminado de pvc.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

06 – Pavimento Garagem

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.